



DIREKTORATET
FOR
BØRNE- OG UNGDOMSFORSORGEN

2100 KØBENHAVN Ø, den 3 DEC. 1968
ROSENVÆNGETS ALLÉ 16 . TELEFON TRIA 3808
Dir. f. B. & U. jr. nr. 178-373 B.
Bedes anført ved fremtidige skrivelser om denne sag

/Sa

Dansk røde Kors
Kirke Eskilstrup
v/læge Uffe Kirk
4520 Svinninge

9

Vedrørende godkendelse af planer for Dansk røde Kors' Børnehave,
Kirke Eskilstrup.

I et hertil indsendt andragende har arkitekt M.Johs. Jepsen for Dansk røde Kors, Kirke Eskilstrup ansøgt om godkendelse af planerne for opførelse af en børnehave til 40 børn.

Institutionen, der agtes drevet som en selvejende institution, indrettes i en til formålet opført bygning i 1 plan med delvis udgravet kælder.

Udgiften i forbindelse med institutionens opførelse er pr. 1. marts 1968 anslået til 371.892 kr., der fordeler sig således:

Grundudgifter	65.960 kr.
Håndværkerudgifter	265.000 -
Omkostninger	<u>40.932 -</u>
Samlet anskaffelsessum	371.892 kr.

Hertil kommer udgifter til anskaffelse af løst inventar, anslået til 37.000 kr.

Den samlede anskaffelsessum agtes finansieret ved optagelse af lån på indtil 94%, medens der til delvis dækning af det udækkede restbeløb samt til udgifterne til anskaffelse af løst inventar søges tilskud i henhold til lov om børne- og ungdomsforsorg § 74.

Direktoratet har for sit vedkommende intet fundet at bemærke til planernes udformning.

Direktoratet har brevvekslet med Tølløse sogneråd, der over

for direktoratet har tiltrådt en fra børne- og ungdomsvernet fremsat anbefaling af institutionens oprettelse.

Man har endvidere brevvekslet med amtslægen i Holbæk og direktoratet for arbejdstilsynet, der intet finder at indvende mod de forelagte planer.

Man skal i denne forbindelse henvise til vedlagte "Uddrag af arbejdstilsynets lokalebestemmelser m.m. med henblik på indretning af daginstitutioner for børn og unge."

Endelig har boligministeriet i en over sagen afgiven erklæring udtalt, at boligministeriet intet har at bemærke til bebyggelsesplanen og projektets udformning, og det projekterede udstyr findes normalt.

Opmærksomheden henledes på boligministeriets cirkulære af 22. juni 1967 om offentlig støtte til byggeri for sociale og kulturelle institutioner, pkt. 18, og på arbejderbeskyttelses- og civilforsvarslovgivningens bestemmelser, der må kræves opfyldt.

Ved byggearbejdets udbydelse til entreprenørerne skal byggherren sikre sig, at alle aftaler træffes på grundlag af "Almindelige betingelser for arbejder og leverancer", og at entreprenørerne forpligter sig til gennemførelse af udvidede vinterforanstaltninger, jfr. cirkulære, pkt. 35, samt vedlagte cirkulære af 1. juni 1966 om vinterforanstaltninger og arbejdsgrundlag ved byggearbejder. Boligministeriet henleder i denne forbindelse opmærksomheden på den vederlagsfri konsulentvirksomhed vedrørende vinterbyggeri. Endvidere henledes opmærksomheden på boligministeriets cirkulære af 5. september 1968 om faste priser og tidsfrister ved byggearbejder med støtte i henhold til lov om boligbyggeri m.v.

For så vidt angår den anslåede anskaffelsessum bemærker boligministeriet, at grundudgiften 65.960 kr. kan godkendes.

Håndværkerudgiften, der er anslået til 265.000 kr. svarende til ca. 1.140 kr. pr. m² eller ca. 6.600 kr. pr. barn kan godkendes.

Omkostningerne 40.932 kr. kan ikke bedømmes uden nærmere specifikation, herunder beregning af teknikerhonorarerne.

Opmærksomheden henledes i denne forbindelse på cirkulære, pkt. 26.

Under henvisning til foranstående godkender direktoratet planerne for opførelse af en børnehave til 40 børn under forud-

sætning af, at de ovenfor anførte krav imødekommes, samt at de vilkår, der måtte blive stillet af boligministeriet i forbindelse med forelæggelse af totalprojekt, efterkommes, herunder at boligministeriet vil kunne godkende anskaffelsessummen.

Det er en forudsætning, at tilbud på optagelse af prioritetslån indsendes hertil til godkendelse, inden lånene akcepteres.

Direktoratet udbeder sig en erklæring om, at de anførte vilkår for planernes godkendelse vil blive efterkommet, ligesom man udbeder sig underretning, når byggeriet påbegyndes.

Endelig udbeder man sig en plan over legepladsens indretning.

Direktoratet skal senere vende tilbage til spørgsmålet om ydelse af tilskud til delvis dækning af den del af udgifterne, som ikke dækkes gennem lån samt til udgifterne til løst inventar. Man skal i forbindelse hermed anmode om, at overslag over udgifterne til anskaffelse af løst inventar, indsendes hertil i god tid, inden indkøbene skal finde sted.

./.

Til vejledning vedlægges et af direktoratet udarbejdet monteringsforslag for en børnehave til 40 børn.

Det bemærkes, at der normalt kun vil blive ydet tilskud til de forslaget angivne gennemsnitsudgifter pr. barn.

Opmærksomheden henledes på, at der normalt kun vil blive ydet tilskud til de i forslaget angivne gennemsnitsudgifter pr. barn.

Opmærksomheden henledes på, at der ikke ydes tilskud til honorar for arkitektbistand ved anskaffelse af løst inventar.

Tølløse sogneråd, amtslagen i Holbæk, direktoratet for arbejdstilsynet, boligministeriet samt arkitekt M. Johs. Jepsen er herfra underrettet om foranstående.



J. Gram
eksp.sekr.